

ΔΕΛΤΙΟ
ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πωλήσεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκεύσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Συνεργατικής Εταιρείας Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ (πρώην Συνεργατική Κυπριακή Τράπεζα Λτδ), η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού **ACB E-Auctions Ltd, αρ. τηλ. 2222230, ηλεκτρονική διεύθυνση info@eauctions-cy.com**

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω **Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com στις 22/04/2021 και ώρα 10:00 π.μ.**

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού : **EBHGHQ4ME5**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1.	*0/20112	53/40 138	ΛΕΜΕΣΟΣ ΔΗΜΟΣ ΛΕΜΕΣΟΥ ΑΓΙΑ ΦΥΛΑΞΙΣ	ΑΦΕΝΤΙΚΑ	ΧΩΡΑΦΙ ΧΑΡΟΥΠΙΕΣ : 65	28429	41/85
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €402.050,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €40.205,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης.
3. Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς με το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

* ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ

Υπάρχουν κτίρια που δεν αναφέρονται στην εγγραφή (5/ΕΣ/35787/1980)

* ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ / ΔΟΥΛΕΙΕΣ

Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,05 μέτρων ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΗΣ ΝΟΤΙΑΣ ΠΛΕΥΡΑΣ ΚΑΙ ΣΕ ΜΕΡΟΣ ΤΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΠΛΕΥΡΑΣ (Α1049Α/66) (Αρ. Φακέλου 5/ΑΕΔ/20828/1980).

Οφελούμενο ακίνητο: Αρ.Εγγραφής 0/17589 φύλλο 53 σχέδιο 40 τμήμα 0 τεμάχιο 140 ΛΕΜΕΣΟΣ, ΔΗΜΟΣ ΛΕΜΕΣΟΥ, ΑΓΙΑ ΦΥΛΑΞΙΣ

Με Δικαίωμα διαβάσεως ΠΛΑΤΟΥΣ 10,67Μ (35Π) ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΗΣ ΝΟΤΙΑΣ ΠΛΕΥΡΑΣ ΤΟΥ ΟΠΩΣ ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΟ ΜΕ ΚΑΤΑΧΩΡΗΣΗ 14 ΚΟΚΚΙΝΟ (ΑΔΧ92/77) (Αρ. Φακέλου

5/ΑΕΔ/20841/1980). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ.Εγγραφής 0/29696 φύλλο 53 σχέδιο 40 τμήμα 0 τεμάχιο 242 ΛΕΜΕΣΟΣ, ΔΗΜΟΣ ΛΕΜΕΣΟΥ, ΑΓΙΑ ΦΥΛΑΞΙΣ

Με Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,05 μέτρων ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΗΣ ΝΟΤΙΑΣ ΠΛΕΥΡΑΣ ΤΟΥ ΑΠΟ ΤΟΝ ΚΥΡΙΟ ΔΡΟΜΟ ΜΕΧΡΙ ΤΟ ΤΕΜ.138 ΓΙΑ ΣΚΟΠΟΥΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΟΥ ΔΡΟΜΟΥ (Β85/77)

(Αρ. Φακέλου 5/ΑΕΔ/20842/1980). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ.Εγγραφής 0/29696 φύλλο 53 σχέδιο 40 τμήμα 0 τεμάχιο 242 ΛΕΜΕΣΟΣ, ΔΗΜΟΣ ΛΕΜΕΣΟΥ, ΑΓΙΑ ΦΥΛΑΞΙΣ

Ημερομηνία: 21/12/2020





